



CITTÀ DI SOMMA VESUVIANA
(Provincia di Napoli)

ORDINANZA

N.97 DEL 21/09/2021

OGGETTO: DEMOLIZIONE E RIPRISTINO STATO DEI LUOGHI VIA CASTELLO, fg. 31 p.lla 269 D'AVINO NICOLA

Data Pubblicazione 21/09/2021
L'incaricato all'Albo Pretorio

IL RESPONSABILE DELLA P.O. n. 3

RICHIAMATO:

- il Decreto Sindacale n. 6 del 23.02.2021 con il quale è stata conferita alla sottoscritta arch. Monica D'Amore la responsabilità della Posizione Organizzativa n. 3 del Comune di Somma Vesuviana (Na) relativamente ai Servizi Tecnici e Gestione del Territorio;
- la dichiarazione della medesima in ordine alla insussistenza di situazioni di conflitto di interessi di cui al DPR n. 62/2013 e del vigente codice dei comportamenti dei dipendenti;

VISTA la relazione di personale tecnico di P.O. n. 3, prot. gen. n. 21120 del 06/09/2021 agli atti di questo ufficio, relativa al sopralluogo in via Castello presso il fondo identificato in catasto al fg. 31 p.la 269 sul quale insiste un piccolo manufatto in muratura con copertura in amianto (eternit). La copertura di amianto risulta fortemente ammalorata, e presenta rotture in svariati punti; le dimensioni del manufatto sono di circa 2,50 mt x circa 6,80 mt con altezza media da terra di circa 2,20 mt;

ACCERTATO che

- il manufatto risulta essere costruito senza alcun titolo autorizzativo. Infatti lo stesso, presente nel PIANO DI RECUPERO ZONA CASAMALE approvato con D.S. n. 8 del 9/02/1996, viene riportato nella Tavola di documentazione Fotografica alla pag. 51 foto n. 74 **comparto E** con la seguente dicitura: *"Demolire la costruzione e la tettoia che la copre"*;
- Il manufatto in esame, come da dichiarazione del 26_08_2021 al Comando Stazione Carabinieri Parco Ottaviano, giusto protocollo 20901 del 02/09/2021, è di proprietà del sig. Nicola D'AVINO, nato a Somma Vesuviana il 10/02/1961, C.F. DVNNCL61B10I820V ed ivi residente alla via Castello, 44.

- il manufatto non risulta censito al NCEU e ricade al FI 31, particella 269 del NCT;
- al momento del sopralluogo non vi era attività edilizia e tutte le opere abusive si presentavano ultimate ed in uso.

Il manufatto sopra descritto ricade in:

- **zona “DI PARTICOLARE PREGIO STORICO E AMBIENTALE”** del vigente P.R.G.;
- **zona “D1a – Borgo Murato del Casamale di Somma Vesuviana”** del vigente Piano del Parco Nazionale del Vesuvio.

L'intero territorio comunale:

- con Deliberazione di G.R. n. 5447 del 7/11/2002 ha avuto classificazione sismica 2 (Media sismicità, S=9);
- è vincolato ai sensi del decreto legislativo n. 42/2004 nonché dichiarato di notevole interesse pubblico con D.M. 26/10/1961 emanato ai sensi dell'art. 2 della legge 1497 del 1939;
- è soggetto ai vincoli della L.R. 21/2003, rischio vulcanico - zona rossa.

TENUTO CONTO che l'ordine di ripristino dello stato dei luoghi è atto dovuto per le opere realizzate in assenza del prescritto titolo abilitativo e non necessita, quindi, di una particolare motivazione in ordine alle disposizioni normative che si assumono violate né in ordine all'interesse pubblico alla rimozione;

VISTI

- gli artt. 27 e seguenti del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.;
- l'art. 107 del D.lvo 267/2000 e s.m.i.;
- la L.R. 21/2003;
- il decreto lgs 42/2004;

per le motivazioni sopra esposte

ORDINA

al sig. Nicola D'AVINO nato a Somma Vesuviana il 10/02/1961, C.F. DVNNCL61B10I820V ed ivi residente alla via Castello,44, la sospensione AD HORAS di ogni lavoro eventualmente in corso e

INGIUNGE

al succitato di provvedere entro il termine di 90 (novanta) giorni, a decorrere dalla data di notifica della presente ordinanza, al ripristino dello stato dei luoghi (da autorizzarsi), con l'avvertenza che, trascorso infruttuosamente il termine indicato, il bene in questione e l'area di sedime, nonché quella necessaria secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche alla realizzazione di opere analoghe a quelle abusive saranno acquisiti di diritto gratuitamente al patrimonio del Comune, fatto salve le diverse determinazioni del consiglio Comunale circa l'esistenza di prevalenti interessi pubblici e sempre che l'opera non contrasti con rilevanti interessi urbanistici o ambientali.

Pertanto, potrà essere disposta direttamente e senza ulteriori avvisi l'esecuzione “in danno”, a spese della responsabile dell'abuso, dei lavori di ripristino del primitivo stato dei luoghi ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.

AVVISA

- che secondo l'art. 31 del D.P.R. 380/2001, in caso di inottemperanza, l'autorità competente irrognerà una sanzione amministrativa pecuniaria di importo pari a 20.000 euro rientrando il territorio di questo Comune nelle fattispecie previste dal comma 2 dell'art. 27 del D.P.R. 380/2001;
- che ai sensi dell'art. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 10 giorni dalla notifica della presente ordinanza indirizzate al Responsabile della P.O. n°3 significando che in caso di accoglimento degli stessi ne sarà data notizia nei successivi 7 (sette) giorni;

- che qualsiasi altra nuova opera accessoria, connessa e/o dipendente rispetto al contestato intervento abusivo sarà considerata egualmente abusiva nonché ritenuta ulteriormente lesiva dei vincoli tutelati;
- che avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso al competente TAR ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica del presente atto.

DA' ATTO

- che la rimozione della coperturra in amianto dovrà essere effettuata da parte di impresa in possesso dei requisiti e con predisposizione dell'apposito Piano di Lavoro ai sensi Dlgs 152/06 che preveda le misure necessarie per garantire la sicurezza e la salute dei lavoratori sul luogo di lavoro e la protezione dell'ambiente esterno.

DISPONE

- l'invio di copia del presente provvedimento agli incaricati della pubblicazione degli atti ed in ossequio alla normativa sulla trasparenza;
- la notifica nei modi di legge al sig. Nicola D'AVINO nato a Somma Vesuviana il 10/02/1961, C.F. DVNNCL61B10I820V ed ivi residente alla via Castello,44;
- l'invio di copia del presente provvedimento, con protocollo interno, per necessaria conoscenza e per la sorveglianza, alla Polizia Municipale di Somma Vesuviana;
- l'invio di copia del presente provvedimento a mezzo pec, per necessaria conoscenza e competenza:
 - alla Procura della Repubblica di Nola presso il Tribunale di Nola: dirigente.procura.nola@giustiziacert.it
 - alla Sovrintendenza ai Beni Ambientali e Culturali di Napoli e Provincia: mbac-sabap-na-met@mailcert.beniculturali.it
 - all'Area Generale di Coordinamento Governo del Territorio settore Urbanistica: dq5009.uod01@pec.regione.campania.it
 - al Comando Stazione Carabinieri Parco di Ottaviano fna42899@pec.carabinieri.it
 - al Ente Parco Nazionale del Vesuvio epnv@pec.it
 - al Genio Civile di Napoli: uod501806@pec.regione.campania.it
 - all'Agenzia delle Entrate di Napoli: dp.1Napoli@pce.agenziaentrate.it
 - all'INAIL di Nola: napoli@postacert.inail.it

Il Responsabile della P.O. N.3

Arch. Monica D'Amore