



**CITTÀ DI SOMMA VESUVIANA**  
(Provincia di Napoli)



**P.O. N. 4 - AREA LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI -  
PATRIMONIO - Servizio Lavori Pubblici**

DETERMINAZIONE	N. 73 DEL 07/03/2025
----------------	-------------------------

**REG. GEN. N. 288 del 07/03/2025**

Publicata al n° 478 all'Albo  
Pretorio per giorni 15  
consecutivi, a partire dal  
07/03/2025

**L'incaricato all'Albo  
Pretorio**

**OGGETTO: DETERMINA PRESA D'ATTO VERIFICA E VALIDAZIONE DEL  
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA SCUOLA MEDIA DI VIA  
TRENTOLA, LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO E  
DELL'AREA DI PERTINENZA" - CUP D97H21001910001- M5C2I2.1 MINISTERO  
DELL'INTERNO – FINANZIATO DELL'UNIONE EUROPEA "NEXT GENERATION EU**



## IL RESPONSABILE DELLA P.O.4

### IN ATTUAZIONE:

- degli articoli n. 107 e 109 del Decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e integrazioni (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del decreto del Sindaco n. 16 del 18/03/2024 di conferimento al sottoscritto Arch. Giuseppe Schiattarella della Responsabilità P.O. del 4° Settore "Patrimonio, Cimitero, Arredo urbano e Verde pubblico";

### RITENUTO:

- di essere legittimato ad emanare l'atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi al destinatario dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto; - di emanare l'atto nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

### PREMESSO CHE:

il Decreto di finanziamento relativo al finanziamento per "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" in cui si definiscono i criteri per i progetti da finanziare; - l'articolo 1, comma 42 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", ai sensi del quale sono assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034; - il decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;

la ricezione delle proposte progettuali complete della descrizione dell'opera, della tipologia di intervento suscumbibile in una delle tre casistiche previste dall'art. 3 comma 1 DPCM del 21 gennaio 2021, del Codice Unico di Progetto (CUP), delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, delle dichiarazioni che risultano essenziali ai fini della legittimazione alla richiesta, del costo complessivo dell'opera, con eventuale dettaglio dei costi per spese di progettazione e per spese di progettazione esecutiva, del cronoprogramma dei lavori e del piano dei costi, dell'indicazione, in caso di finanziamento parziale, degli Enti finanziatori e della quota parte co-finanziata;

l'assegnazione delle risorse avvenuta con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori - rigenerazione urbana - per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario



2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022"; - il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto-legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

Il Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 e il successivo Decreto di scorrimento delle opere ammesse ha individuato i comuni assegnatari delle risorse – Allegato 3. L'importo totale assegnato al Comune di Somma Vesuviana è pari a 5.000.000,00€ di cui 1.200.000,00€ per il progetto di cui al CUP **D97H21001910001**;

la legge 30 dicembre 2024, n. 27 (cd. legge di bilancio 2025) ha introdotto importanti novità in materia di rigenerazione urbana. In particolare, il comma 807 dell'articolo 1 della legge, che si applica ai Comuni beneficiari di contributi di rigenerazione urbana che abbiano indicato una data di conclusione dei lavori oltre i termini espressamente previsti dal PNRR, prevede che tali enti siano considerati esclusi dal concorso al Target UE (con finanziamento a valere esclusivamente sulle risorse nazionali) e sono tenuti a concludere i lavori entro il 31/12/2027.

Ai sensi del comma della stessa legge, i Comuni che non hanno affidato i lavori entro il precedente termine del 15/09/2024 non subiscono la revoca del contributo assegnato, a condizione che provvedano con la sottoscrizione del contratto di affidamento entro il 31/03/2025.

In caso contrario entro il 30/04/2025 il Ministero dell'Interno adoterà un decreto di revoca delle risorse assegnate per gli enti che non abbiano rispettato il predetto termine del 31/03/2025.

**CONSIDERATO CHE** ai sensi dell'Art.1 e del art. 7 del Dlgs 36/2023 questa Posizione organizzativa ha interesse a portare a termine l'intervento lavori di completamento dell'edificio scolastico e dell'area di pertinenza - 2° lotto funzionale e utilizzando le risorse finanziarie disponibili richiamate in premessa.

**VISTO** il quadro economico:

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA  
M4-C1-I1.1**

**QUADRO ECONOMICO**

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA**

**SCUOLA MEDIA DI VIA TRENTOLA, LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO E  
DELL'AREA DI PERTINENZA"  
CUP D97H21001910001**



<b>A</b>	<b>LAVORI E SICUREZZA</b>	
A1	Lavori	736.370,58 €
A2	Costi della sicurezza	51.545,94 €
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>787.916,52 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Imprevisti	78.791,65 €
B2	Spese Tecniche per la Progettazione Esecutiva	36.634,80 €
B3	Spese Tecniche per DL CSE	45.207,64 €
B4	Spese Tecniche per Collaudi	7.441,44 €
B5	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, c. 3 D.Lgs. 36/2023)	15.758,33 €
B6	Supporto al RUP	13.165,62 €
B7	Oneri a Discarica Comprensivi di Iva	85.900,00 €
B8	Spese di gara (CUC-commissioni di gara) + Iva	11.224,00 €
B9	Contributo ANAC	660,00 €
B10	Spese per oneri (Genio Civile-Nulla Osta-Pareri)	3.000,00 €
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>297.783,48 €</b>
<b>C</b>	<b>IVA E ONERI</b>	
C1	Iva 10% su A	78.791,65 €
C2	Iva 10% su B1	7.879,17 €
C3	Iva 22% su B2 e C5	8.382,04 €
C4	Iva 22% su B3 e C6	10.343,51 €
C5	Iva 22% su B4 e C8	1.702,60 €
C6	Iva 22% su B6 e C9	3.012,29 €
C7	CNPAIA su B2	1.465,39 €
C8	CNPAIA su B3	1.808,31 €
C9	CNPAIA su B4	297,66 €
C10	CNPAIA su B6	526,62 €
<b>C</b>	<b>TOTALE IVA E ONERI</b>	<b>114.209,24 €</b>



<b>D</b>	<b>TOTALE INTERVENTO (A+B+C)</b>	<b>1.199.909,25 €</b>
----------	----------------------------------	-----------------------

**DATO ATTO** che in conformità all'art. 42 e alle disposizioni contenute nella Sezione IV allegato 1.7 del D. Lgs. n. 36/2023, prima dell'approvazione del progetto in ciascuno dei suoi livelli le necessarie verifiche circa la rispondenza dei contenuti del documento alla normativa vigente, il rispetto dei limiti finanziari, la stima dei costi e delle fonti di finanziamento, la rispondenza dei prezzi indicati ai prezzi aggiornati e in vigore, e l'esistenza dei presupposti di ordine tecnico e amministrativo;

**PRESO ATTO** Il verbale di verifica e validazione prot. n. 7928 del 07/03/2025, avvenuta ai sensi dell'art.42 del Dlgs 36/2023 dal sottoscritto RUP

#### **ELENCO ELABORATI**

E\_00

#### **RELAZIONI TECNICHE**

R.01 Relazione Generale

R.02 Relazione Tecnica impianti

R.03 Relazione Geologica

R.04 Prime indicazioni

R.05 Cronoprogramma lavori

#### **ECONOMICO**

E.01 Elenco Prezzi

E.02 Analisi Nuovi prezzi

E.03 Computo Metrico

E.04 Incidenza Manodopera

E.05 Incidenza Sicurezza

E.06 Quadro Economico

#### **ARCHITETTONICO**

Ac.01 Inquadramento Urbanistico e Territoriale



Ac.02 Planimetria Generale

Ac.03 Planimetria di Progetto

#### **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

D.01 Capitolato Speciale D'appalto

D.02 Schema di contratto

**APPURATA** l'assenza di conflitto di interesse dello scrivente;

#### **VISTI:**

- il d.lgs. 36/2023;
- il d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sui controlli interni;
- il Regolamento di contabilità; la legge 190/12;
- Deliberazione di Giunta n. 22 del 27/02/2025.

#### **DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** di quanto enunciato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;  
**DI PRENDERE ATTO** della Verifica e validazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica con redatto ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 42 del Dlgs 36/2023 ed ss.ii.mm;

**DI DARE ATTO** ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 9, lettera e), della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dello scrivente in merito al presente procedimento;

**DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto: ai fini della pubblicità legale, sull'albo pretorio on line; ai fini della trasparenza, nell'area "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 33/2013;

**Il Responsabile P.O. N. 4 - AREA LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO**



**Finanziato  
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

**SCHIATTARELLA GIUSEPPE**



*.i*





Copia conforme all'originale, in carta libera per uso Amministrativo

Somma Vesuviana, li 07/03/2025

Il Responsabile P.O. N. 4 - AREA LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI -  
PATRIMONIO

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 478 dell'Albo Pretorio del Comune dal 07/03/2025 al 22/03/2025.

Somma Vesuviana, li 07/03/2025

f.to ROMANO MARIA

---