



CITTÀ DI SOMMA VESUVIANA
(Provincia di Napoli)



ORDINANZA

N.34 DEL 04/03/2025

OGGETTO: Ordinanza per la pubblica e privata incolumità in via Circumvallazione n. 38 – Località Cupa Fasano

Data Pubblicazione 04/03/2025
L'incaricato all'Albo Pretorio

IL SINDACO

LETTA e RICHIAMATA la relazione di sopralluogo eseguito in data 03/03/2025 dal personale della Posizione Organizzativa n.3 del Comune di Somma Vesuviana congiuntamente agli agenti del Comando di Polizia Municipale, assunta al protocollo generale dell'Ente col n. 7433 del 04/03/2025, presso il fabbricato in via Circumvallazione n. 38 – Località Cupa Fasano, identificato catastalmente al foglio n. 15, p.lla 125, sub. 1 e 2, di proprietà --- omissis... ---;

PREMESSO che dal sopralluogo si è potuto constatare il fabbricato di remota costruzione, versa in condizioni di abbandono e degrado. La struttura vetusta è priva di copertura ed è composta dalle sole mura perimetrali, in parte crollate di recente;

RITENUTO il pessimo stato di tenuta e conservazione del fabbricato, rappresenta pericolo per la pubblica e privata incolumità per cui occorre intervenire tempestivamente a tutela delle stesse eliminando le situazioni di rischio;

VISTA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, in forza degli artt. 50 e 54 del decreto lgs 267/2000, trattandosi di atto finalizzato alla prevenzione ed eliminazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

RAVVISATO pertanto la necessità di attuare tutte le procedure di carattere straordinario ed urgenti previste dei menzionati artt. 50 e 54 del D. lgs n.267/2000, finalizzate alla rimozione in tempi brevi delle situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

RICHIAMATA la dichiarazione del Responsabile del Procedimento ing. Fabiana Cuomo in ordine alla insussistenza di situazioni di conflitto di interessi di cui al d.P.R. n. 62/2013 e del vigente codice dei comportamenti dei dipendenti pubblici del Comune di Somma Vesuviana relativamente al procedimento in oggetto;

per le motivazioni suesposte,

DIFFIDA

la --- omissis... ---, in qualità di proprietarie del fabbricato sopra descritto, a provvedere “AD HORAS”, l’esecuzione degli interventi di messa in sicurezza e quant’altro necessario a scongiurare il pericolo per la pubblica e privata incolumità relativamente a quanto in premessa evidenziato;

A V V E R T E

- che, per l’esecuzione degli interventi di ripristino/riparazione ritenuti necessari occorrerà presentare, contestualmente all’inizio dei lavori, idonea perizia giurata a firma di tecnico abilitato in ordine alle opere a farsi;
- che, a lavori ultimati venga trasmessa idonea certificazione a firma di tecnico abilitato attestante l’eliminazione delle condizioni di pericolo ed il ripristino delle condizioni di sicurezza per la pubblica e privata incolumità;
- che, in caso di inottemperanza della presente ordinanza, si potrà procedere all’esecuzione d’ufficio in danno ai soggetti obbligati ed al recupero delle somme anticipate;

INFORMA

- che, avverso la presente ordinanza quanti hanno interesse potranno far ricorso al competente TAR entro 60 giorni o al Capo dello Stato entro 120 giorni, termini tutti decorrenti dalla data di notifica o della piena conoscenza della stessa;

D I S P O N E

che la presente Ordinanza:

- venga notificata --- omissis... ---;
- sia pubblicata all’Albo Pretorio dell’Ente;
- sia trasmessa, in copia, per la vigilanza al locale Comando Polizia Municipale e, per i profili di competenza, al Prefetto di Napoli e per conoscenza al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli.

IL SINDACO
Dott. Salvatore Di Sarno