



CITTÀ DI SOMMA VESUVIANA
(Provincia di Napoli)

PROPONENTE: MICILLO CRESCENZO

Pubblicata all'Albo Pretorio al n. 434

AREA: P.O. N. 4 - AREA LAVORI PUBBLICI -
MANUTENZIONI - PATRIMONIO

per giorni 15 consecutivi a partire dal 03/03/2025

Ufficio: Servizio Lavori Pubblici

L'addetto alle Affissioni
ROMANO MARIA

Numero 1 del 03/02/2025

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 21 DEL 27/02/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DIP – “REALIZZAZIONE E GESTIONE IN CONCESSIONE DEL CIMETERO DI SOMMA VESUVIANA.” – CUP: D98B25000020007

L'anno **duemilaventicinque**, addì **ventisette**, del mese di **febbraio**, alle ore **11:00** presso la Sede Comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, convocata nelle forme di Legge.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DI SARNO SALVATORE	Si	
Vicesindaco	POLLIERE MAURO	Si	
Assessore	MICILLO CRESCENZO	Si	
Assessore	PERNA ROSALINDA	Si	
Assessore	RAIA ROSANNA		Si
Assessore	REGA PASQUALINA	Si	
Assessore	DE FALCO CRESCENZO	Si	
Assessore	GIUSEPPE AURIEMMA	Si	

Totale Presenti: 7

Totale Assenti: 1

PRESIEDE l'adunanza il **SALVATORE DI SARNO** nella sua qualità di **Sindaco**.

ASSISTE il Vicesegretario Generale **Dott.ssa Emanuela Allocca**

IL PRESIDENTE, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto.

L'ASSESSORE CON DELEGA AL CIMITERO

PREMESSO che:

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 827 del 12/12/1978 e n. 310 del 22/04/1980 fu approvato e poi modificato il "Nuovo regolamento di edilizia cimiteriale";
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 27/11/2008 fu approvato il "Regolamento comunale per la concessione di loculi comunali";
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 10/06/2010 fu approvato il "Regolamento di Polizia Mortuaria Comunale";
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 15.04.2021 veniva approvato atto di indirizzo per le attività cimiteriali;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 15.04.2021 venivano determinate le tariffe per concessioni cimiteriali, loculi ed aree per cappelle private Triennio 2021/2022/2023;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 17/05/2022 veniva approvata la proposta di partenariato pubblico privato ai sensi del allora vigente dell'art. 183 comma 15 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento della "progettazione, realizzazione e gestione in concessione del sistema cimiteriale comunale di somma vesuviana (NA)"

DATO ATTO, altresì, che la normativa vigente in materia di realizzazione di opere pubbliche consente la possibilità di realizzare interventi di interesse pubblico attraverso lo strumento del PPP-Partenariato Pubblico Privato, disciplinato dal Codice dei Contratti Pubblici – D.Lgs. n. 36/2023.

DATO ULTERIORMENTE ATTO che:

- Il cimitero di Somma Vesuviana, di affidare in concessione il servizio cimiteriale del Comune di Somma Vesuviana;
- è intenzione di questa Amministrazione porre in essere un intervento di ampliamento dell'area cimiteriale individuata per l'intervento è delimitata a nord dal cimitero esistente;
- la natura dell'intervento in linea con la normativa vigente e con il PUC ha determinato l'assorbimento delle fasi del quadro esigenziale e del DOCFAP all'interno del presente DIP
- il codice CUP (Codice Univoco di Progetto) associato al suddetto intervento è CUP: D98B25000020007;
- a seguito dell'approvazione, il progetto di cui alla presente deliberazione verrà inserito all'interno del Piano Triennale OO.PP. vigente;

Che il costo dell'intervento in questione ammonta a complessivi € **10.214.211,42** così come dal Quadro Economico di seguito riportato:



QUADRO ECONOMICO

**REALIZZAZIONE E GESTIONE IN CONCESSIONE DEL CIMITERO DI SOMMA VESUVIANA CUP
D98B25000020007**

A	LAVORI E SICUREZZA	
A1	Lavori	7.123.718,40 €
A2	Costi della sicurezza	142.474,80 €
A	TOTALE LAVORI E SICUREZZA	7.266.193,20 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	

B1	Imprevisti	363.309,66 €
B2	Spese Tecniche	874.827,30 €
B3	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, Dlgs 36/2023)	130.791,48 €
B4	Spese di gara (CUC-commissioni di gara) IVA Compresa	24.400,00 €
B5	Spese per oneri (Genio Civile-Nulla Osta-Pareri)	10.000,00 €
B6	Allacci servizi pubblici	20.000,00 €
B7	Anac	1.000,00 €
B8	Indennità Esproprio	169.400,00 €
B9	Oneri di Discarica IVA Compresa	356.185,92 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	1.949.914,36 €
C	IVA E ONERI	
C1	Iva 10% su A	726.619,32 €
C2	Iva 10% su B1	36.330,97 €
C3	Iva 22% su B2 e C5	200.160,49 €
C5	CNPAIA su B2	34.993,09 €
C	TOTALE IVA E ONERI	998.103,86 €
D	TOTALE INTERVENTO (A+B+C)	10.214.211,42 €

ATTESO che all' intervento suddetto è stato assegnato il CUP: **D98B25000020007**;

ATTESO che il documento di indirizzo alla progettazione (DIP) è stato redatto dall'UTC a firma del responsabile Arch. Giuseppe Schiattarella;

SOTTOLINEATO come l'Amministrazione Comunale ritenga imprescindibile la collaborazione pubblico-privato nella realizzazione e concessione di opere pubbliche e/o di pubblica utilità in omaggio ai principi di sussidiarietà e di contenimento della spesa pubblica;

VISTO il documento di indirizzo alla progettazione (DIP) allegato alla presente e da ritenere parte integrante della presente Deliberazione;

VISTI

gli allegati pareri favorevoli, espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147-bis, comma 1, del TUEL:

- dal Responsabile della P.O.4 Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio, Cimitero, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

- dal Responsabile della P.O.2 Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

VISTO il TUEL approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la Legge 15/2005;

VISTI il D..Lgs. n. 36/2023, coordinato con le modifiche e integrazioni apportate dal D..Lgs. n. 209/2024;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

PROPONE DI DELIBERARE

DI PRENDERE ATTO che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge N. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;

DI DARE ATTO che è stato nominato quale RUP del presente procedimento, il Responsabile dell'Area PO4 arch. Giuseppe Schiattarella;

DI APPROVARE il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento

DI DARE ATTO che il codice **CUP** (*Codice Univoco di Progetto*) associato al suddetto intervento è CUP: **D98B25000020007**;

DI APPROVARE, altresì, detto documento anche ai fini dell'adempimento degli obblighi di programmazione redatto dall'UTC a firma del Responsabile della P.O.4 Arch. Giuseppe Schiattarella;

DI APPROVARE il seguente quadro economico:



QUADRO ECONOMICO

REALIZZAZIONE E GESTIONE IN CONCESSIONE DEL CIMITERO DI SOMMA VESUVIANA CUP D98B25000020007

A	LAVORI E SICUREZZA	
A1	Lavori	7.123.718,40 €
A2	Costi della sicurezza	142.474,80 €
A	TOTALE LAVORI E SICUREZZA	7.266.193,20 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Imprevisti	363.309,66 €
B2	Spese Tecniche	874.827,30 €
B3	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, Dlgs 36/2023)	130.791,48 €
B4	Spese di gara (CUC-commissioni di gara) IVA Compresa	24.400,00 €
B5	Spese per oneri (Genio Civile-Nulla Osta-Pareri)	10.000,00 €
B6	Allacci servizi pubblici	20.000,00 €
B7	Anac	1.000,00 €
B8	Indennità Esproprio	169.400,00 €
B9	Oneri di Discarica IVA Compresa	356.185,92 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	1.949.914,36 €
C	IVA E ONERI	
C1	Iva 10% su A	726.619,32 €
C2	Iva 10% su B1	36.330,97 €
C3	Iva 22% su B2 e C5	200.160,49 €
C5	CNPAIA su B2	34.993,09 €
C	TOTALE IVA E ONERI	998.103,86 €
D	TOTALE INTERVENTO (A+B+C)	10.214.211,42 €

DI DARE ATTO che a seguito dell'approvazione, l'opera di cui alla presente deliberazione verrà inserito all'interno del Pianto Triennale OO.PP. 2025/2027;

DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di disporre manifestazione di interesse per l'acquisizione di operatori economici privati interessati così come al D.Lgs. n. 36/2023, coordinato con le modifiche e integrazioni apportate dal D.Lgs. n. 209/2024;

DI DARE MANDATO al Responsabile dei Servizi Finanziari della P.O2 di predisporre variazione di bilancio e istituzione di Capitolo;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L.

LA GIUNTA COMUNALE

[Si dà atto che hanno partecipato alla seduta di Giunta Comunale con collegamento da remoto, gli assessori Micillo, Perna,].

VISTA la suesposta relazione istruttoria relativa all'argomento indicato in oggetto;

ACQUISITI i pareri espressi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000.

A voti unanimi, espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione, come sopra articolata e che qui s'intende riportata in ogni considerazione.

DI DICHIARARE, con distinta e separata votazione resa in forma palese, all'unanimità dei presenti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Sulla proposta di deliberazione che precede, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.E.L., D.Lgs 267/2000, i sottoscritti esprimono il parere di competenza, come segue:

Parere di regolarità tecnica

Visto per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**

IL RESPONSABILE
(P.O. N. 4 - AREA LAVORI PUBBLICI -
MANUTENZIONI - PATRIMONIO)
f.to SCHIATTARELLA GIUSEPPE

Parere di regolarità contabile

Visto per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere **Favorevole**

IL RESPONSABILE
(P.O.N.2 - Finanze e Tributi)
f.to Dott. Nicola Boccia

Il presente verbale viene approvato e così sottoscritto

Il Sindaco
f.to SALVATORE DI SARNO

Il Vicesegretario Generale
f.to Dott.ssa Emanuela Allocca

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è dichiarata immediatamente eseguibile il 27/02/2025 ai sensi dell'art. 134, comma 4, d. lgs. n. 267/2000.

Somma Vesuviana li 27/02/2025

Il Vicesegretario Generale
F.to Dott.ssa Emanuela Allocca

AFFISSIONE

Si certifica, su conforme attestazione dell'addetto alle affissioni, che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 03/03/2025 al numero 434 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Somma Vesuviana li 03/03/2025

Il Vicesegretario Generale
Dott.ssa Emanuela Allocca

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Somma Vesuviana li 03/03/2025

IL RESPONSABILE AFFARI GENERALI

.....
