



**CITTÀ DI SOMMA VESUVIANA**  
(Provincia di Napoli)

**P.O. N. 5 - CONTENZIOSO -**

DETERMINAZIONE	N. 50 DEL 27/02/2025
----------------	-------------------------

**REG. GEN. N. 237 del 27/02/2025**

Publicata al n° 421 all'Albo  
Pretorio per giorni 15  
consecutivi, a partire dal  
28/02/2025

**L'incaricato all'Albo  
Pretorio**

**OGGETTO: Continuità del servizio di pulizia degli immobile Comunali in favore della  
società Conte Landone Cooperativa A.R.L..**

**Il Funzionario incaricato di Elevata Qualificazione**  
**“Contenzioso e Servizi Esternalizzati”**

**PREMESSO CHE:**

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 05/04/2024 veniva approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 19/04/2024 veniva approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2024-2026;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 15/04/2024 veniva approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2024/2026.

**RITENUTO:**

di essere legittimato a proporre il presente atto, nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;

di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi al destinatario dell'atto e di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto.

**CONSIDERATO** che:

con determinazione n.R.G. 680 del 09/06/2024 si procedeva ad approvare la “Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili Comunali, periodo 36 mesi, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art 71 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa”, affidando all'Agenzia Area Nolana l'espletamento della gara di appalto.

**DATO ATTO**

Che con determinazione nr. nr. 1431 del 19/11/2024 si procedeva all'affidamento a favore dell'operatore economico Conte Landone Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Napoli Via Stanislao Manna n.80 codice fiscale n. 00118850619 partita IVA n. 07315450630, del servizio di pulizia degli immobili Comunali fino al 28/02/2025.

**RILEVATO**

Che l'agenzia area Nolana con nota prot. n. 6418 del 24/02/2025 comunicava che sta procedendo alla conclusione delle verifiche sulle dichiarazioni rese all'o.e. primo graduato e alla formulazione dell'aggiudicazione, aggiornando l'Ente sullo stato dell'arte e richiedendo ulteriore tempo per la definizione della procedura di gara (includendo anche l'aggiudicazione, firma contratto, passaggio di cantiere ecc.).

**ACCERTATO** che con nota prot. 6452 del 24/11/2024 il Responsabile della PO.5 chiedeva alla società Conte Landone Cooperativa A.R.L. la disponibilità a proseguire il servizio di pulizia degli

immobile Comunali per altri 3 mesi massimo, nelle more dell'aggiudicazione della gara indetta con determinazione n.R.G. 680 del 09/06/2024 affidata alla CUC dell'area Nolana.

**RILEVATO** che con nota prot. n. 6955 del 27/02/2025, la Società Conte Landone Cooperativa A.R.L. comunicava la disponibilità a proseguire il servizio di pulizia degli immobile Comunali fino al 31/05/2025 alle stesse condizioni tecniche ed economiche del contratto in essere.

**PRECISATO** che bisogna garantire la continuità del servizio per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente affidate alla CUC Agenzia area Nolana.

**ACQUISITO**, ai sensi della legge n.136/2010, dall'ANAC, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale MePA, il codice CIG: B238F420A0;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva della società Conte Landone Società Cooperativa A Responsabilità Limitata, ai sensi della normativa vigente in materia di DURC - Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito agli atti con scadenza validità il 31/05/2025;

**VISTO:**

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L.
- il decreto Sindacale 75/2024 con il quale è stata conferita al sottoscritto la Responsabilità della P.O.5.

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

**D E T E R M I N A**

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono ripetuti e trascritti per farne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Di garantire il servizio di pulizia degli immobili Comunali per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente espletate dalla CUC dell'Agenzia Area Nolana, con l'affidamento alla società Conte Landone Società Cooperativa A Responsabilità Limitata, con sede legale in Napoli Via Stanislao Manna N.80 codice fiscale n. 00118850619 partita IVA n. 07315450630, alle stesse condizioni tecniche ed economiche del contratto per un massimo di 3 mesi (impegno contabile 27.2025).

Di Accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di Ribadire che, salvo situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di conflitto di incompatibilità e/o di conflitto d'interesse, anche potenziale, rispetto all'adozione del presente atto da parte dello scrivente funzionario con particolare riferimento al codice di comportamento di questo Ente e alla normativa anticorruzione, segnatamente ai sensi dell'art. 6 - bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 c. 9 lett. e) della L. n. 190/2012;

Di Disporre che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio Online e alla sezione

di Amministrazione Trasparente consultabile dal sito istituzionale del Comune di Somma Vesuviana, nel rispetto della normativa sulla trasparenza D.Lgs n. 33/2013.

**Il Responsabile P.O. N. 5 - CONTENZIOSO  
RUGGIERO LUIGI**

*.j*

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso Amministrativo

Somma Vesuviana, li 28/02/2025

Il Responsabile P.O. N. 5 - CONTENZIOSO

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 421 dell'Albo Pretorio del Comune dal 28/02/2025 al 15/03/2025.

Somma Vesuviana, li 28/02/2025

f.to MAIONE ROBERTO

---