



CITTÀ DI SOMMA VESUVIANA
(Provincia di Napoli)



**P.O. N. 4 - AREA LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI -
PATRIMONIO - Cimitero**

DETERMINAZIONE	N. 60 DEL 21/02/2025
-----------------------	-------------------------

REG. GEN. N. 234 del 26/02/2025

Publicata al n° 416 all'Albo
Pretorio per giorni 15
consecutivi, a partire dal
26/02/2025

**L'incaricato all'Albo
Pretorio**

OGGETTO: Ardolino Francesco sas P.IVA 04695511214 - Lavori di manutenzione straordinaria delle centrali termiche e delle caldaie murali. avviamento, controllo, esercizio, conduzione e manutenzione programmata degli impianti termici degli edifici scolastici. CIG. 85380204FE Approvazione atti contabili a saldo.

CIG: 85380204FE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

in attuazione:

- della determinazione del Responsabile della P.O.4 Settore “*LL.PP., Patrimonio, Cimitero, Viabilità, Reti, Arredo urbano, Verde pubblico*” nr. 26 del 30.01.2025 R.G. n. 127 del 30.01.2025 di conferimento al sottoscritto geom/arch. Giancarlo Di Palma della nomina di Responsabile del Procedimento ai sensi della legge n. 241/90 e s.m.i. per i Servizi PATRIMONIO, CIMITERO, VIABILITA’ e VERDE PUBBLICO (*gestione amministrativa e contabile degli interventi di manutenzione conservativa e straordinaria - autorizzazioni amministrative*);

ritenuto:

- essere legittimato ad emanare l’atto;
- non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi al destinatario dell’atto;
- non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell’atto;
- emanare l’atto nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell’atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

RELAZIONA

VISTO il progetto relativo ad interventi manutentivi necessari per rinnovare e per adeguare le componenti degli impianti tecnologici (di riscaldamento) degli edifici scolastici redatto dalla scrivente, con prot. 27870-2020;

RICHIAMATA

- la Determina Dirigenziale n. 1719 del 30/11/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei “*Lavori di manutenzione straordinaria delle centrali termiche e delle caldaie murali degli edifici scolastici*”;
- la determina a contrarre n° 1781 del 09/12/2020 con la quale si affidavano alla ditta Ardolino Francesco Sas, P.IVA 04695511214, le attività di seguito elencate:
 - A) Censimento e ispezione impianti. Lavori Manutenzione straordinaria per messa a norma e conformità al progetto delle centrali termiche Presentazione di tutta la documentazione occorrente per il rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi e relativo rilascio da parte dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco. Redazione, presentazione e cura del rilascio pratica INAIL ex ISPSEL. Avviamento degli impianti termici in conformità alle normativa di settore.
 - B) Lavori di Manutenzione straordinaria caldaie n° 10 caldaie murali. Potenzialità minore di 35KW.
 - C) Manutenzione ordinaria ripartiva e conduzione degli impianti termici. Redazione per ogni impianto dei libretti di centrale, conformi al DPR 412/93 e s.m.i.. Gestione delle richieste dell’utenza, di reperibilità e di pronto intervento. IL TERZO RESPONSABILE, di cui al DPR 74/2013. Redazione del “registro dei controlli”, conformi a quanto previsto dall’art. 5 del D.P.R.12 gennaio 1998, n.37 e s.m.i..
 - D) Manutenzione programmata degli impianti termici degli edifici scolastici. Attività di gestione e programmazione degli interventi. Attività documentale e tenuta archivio tecnico.

impegnando il costo della trattativa pari a €. 184.244,54 sui seguenti capitoli

Cap 2431.10: impegno 2020.1415 – 2020.1416

Cap 1371: impegno 2020.1417

Cap 1389 : impegno 2021.24

Cap 1372: impegno 2021.25 e 2022.08

TENUTO CONTE CHE

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 15/12/2020;

Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall’Appaltatore senza riserve;

Le attività di cui al punto A – B – C –D sono state ultimate in data 08/10/2024 giusta comunicazione prot. 30251.2024

VISTO

le liquidazioni ad avanzamento lavori:

- determina P.O.4 reg. gen. nr. 935 del 17.06.2021 avanzamento lavori al 24.05.2021;
- determina P.O.4 reg. gen. nr. 48 del 14.01.2022 avanzamento lavori al 28.12.2021;
- determina P.O.4 reg. gen. nr. 969 del 15.06.2022 avanzamento lavori al 15.05.2022;
- determina P.O.4 reg. gen. nr. 152 del 07.02.2023 avanzamento lavori al 18.12.2022;

PRESO ATTO della documentazione di collaudo pervenuta: Certificazione INAIL – *“Libretti impianti centrale di riscaldamento ad acqua calda e certificato delle prove delle verifiche eseguite”*

- dei plessi:

Prot. 30251.2024 Plesso Ferrante d’Aragona;
via don Minzoni
via cupa di Nola – Termini
piazza Vittorio Emanuele III – San Giovanni Bosco
via Costantinopoli 88

prot. 30321.2024 Plesso via mercato Vecchio, 61

prot. 30285.2024 Plesso via San Giovanni de Matha – Suore Trinitarie

prot. 30316.2024 Plesso via Santa Maria del Pozzo, 101 – Ger.ma

VISTO

- il contratto stipulato in data 22/12/2020 di cui alla T.D. n° 1533453 giusta determina reg.gen 1781 del 09.12.2020;
- il certificato di regolare esecuzione – in allegato
- che dall’interrogazione della banca dati il D.U.R.C. risulta regolare protocollo INAIL_47712021 scad. 06.06.2025

dichiarata

- per il geom. Giancarlo Di Palma l’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi di cui al DPR n. 62/2013 e del vigente codice dei comportamenti dei dipendenti pubblici del Comune di Somma Vesuviana relativamente al procedimento in oggetto;

SI PROPONE

- di approvare il consuntivo dei lavori a saldo per un importo di €. 90.447,21 iva al 22%;
- che la somma totale di €. 90.447,21 comprensiva iva al 22%, trova copertura giusto impegno 2020.1415 – 2020.1416 - 2020.1417 - 2021.24 - 2021.25 e 2022.08;
- di dare atto che successivamente all’approvazione del presente atto si provvederà all’emissione di certificato di pagamento a favore della ditta Ardolino Francesco Sas, P.IVA 04695511214, per un totale complessivo di €.90.447,21;

Responsabile Tecnico - DL
geom.arch. Giancarlo Di Palma

IL RESPONSABILE DELLA P.O.4

in attuazione:

- degli articoli n. 107 e 109 del Decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e integrazioni (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali);
- del decreto Sindacale n. 16 del 18.03.2024 di conferimento al sottoscritto arch. Giuseppe Schiattarella della Responsabilità P.O.4 Settore “LL.PP., Patrimonio, Cimitero, Viabilità, Reti, Arredo urbano, Verde pubblico, Edilizia pubblica, Sport;

ritenuto:

- di essere legittimato ad emanare l’atto, nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi al destinatario dell’atto e di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell’atto;

visto:

- la relazione istruttoria del Responsabile del procedimento che precede;
- il Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il Codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.;

- il Codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo 36/2023 e s.m.i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici approvato con decreto presidente della repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per la parte in vigore;
- le Linee Guida dell’Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.AC.;
- lo Statuto del Comune di Somma Vesuviana nonché il Regolamento per l’organizzazione degli uffici e dei servizi e il Regolamento comunale di contabilità vigenti;
- il parere di regolarità contabile del Responsabile P.O.2 Settore Finanze, reso ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, sulla copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

che le premesse richiamate in narrativa formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di approvare il consuntivo dei lavori a saldo per un importo di €. 90.447,21 comprensiva iva al 22%, e che la somma trova copertura giusto impegno 2020.1415 – 2020.1416 - 2020.1417 - 2021.24 - 2021.25 e 2022.08;

di dare atto che successivamente all’approvazione del presente atto si provvederà all’emissione di certificato di pagamento a favore della ditta Ardolino Francesco Sas, P.IVA 04695511214, per un totale complessivo di €.90.447,21;

di dare atto che la presente determinazione diviene esecutiva con l’apposizione da parte del Responsabile P.O.2 Settore Finanze per l’apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell’art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000 e per le ulteriori competenze attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti l’art. 151, comma 4 , del D.Lgs. 267/2000;

di dare atto che la presente è soggetto a pubblicazione ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n.33/2013 e sarà pubblicata a cura del Servizio competente nella sezione “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE, sul sito web del Comune di Somma Vesuviana in adempimento all’art. 23 del D.Lgs. 33/2013;

IL RESPONSABILE della P.O.4

arch. Giuseppe Schiattarella

Il Responsabile P.O. N. 4 - AREA LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

.j

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso Amministrativo

Somma Vesuviana, li 26/02/2025

Il Responsabile P.O. N. 4 - AREA LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI -
PATRIMONIO

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 416 dell'Albo Pretorio del Comune dal 26/02/2025 al 13/03/2025.

Somma Vesuviana, li 26/02/2025

f.to ROMANO MARIA
