



CITTÀ DI SOMMA VESUVIANA
(Provincia di Napoli)



**P.O. N. 3 - AREA TECNICA - Servizio Manutenzione e Gestione
Servizio di Rete Stradale - Verde Pubblico**

DETERMINAZIONE	N. 368
Impegno (183, 1° comma, d. lgs. 267/2000)	DEL 12/09/2023

REG. GEN. N. 1270 del 18/09/2023

Publicata al n° 1929
all'Albo Pretorio per giorni
15 consecutivi, a partire dal
18/09/2023

**L'incaricato all'Albo
Pretorio**

OGGETTO: "CONDOMINIO BELVEDERE" - IMPEGNO SPESA PER IL PAGAMENTO DELLA QUOTA PARTE AFFERENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E SISTEMAZIONE ESTERNA DEL CONDOMINIO "BELVEDERE" SITO ALLA VIA TENENTE INDOLFI N.7, ESEGUITI DALLA SOCIETÀ "DI LORENZO S.R.L."

IL RESPONSABILE DELLA P.O.3

IN ATTUAZIONE:

- degli articoli n. 107 e 109 del Decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e integrazioni (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);
- del decreto del Sindaco n. 17 del 02/05/2023 di conferimento alla sottoscritta arch. Monica D'Amore della Responsabilità della "P.O. N.3 - Area Tecnica";

RITENUTO:

- di essere legittimata ad emanare l'atto, nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi al destinatario dell'atto e di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;

PREMESSO CHE:

- questo Ente è proprietario dell'unità immobiliare facente parte del Condominio "Belvedere" ubicata al piano terra dell'edificio di Via Tenente Indolfi n.7
- che detto edificio è stato interessato dai lavori di riqualificazione e sistemazione esterna regolarmente eseguiti dalla società Di Lorenzo S.r.l. come da verbale di assemblea condominiale del 13/07/2022 pervenuto a questo Ente in data 19/07/2022 prot. 18941 con il quale, tra l'altro, si approvava il bilancio consuntivo al 31/12/2021 contenente la quota parte dei suddetti lavori che a carico dell'Ente ammonta ad € 6.854,35;

PRESO ATTO CHE:

- questo Ente non ha ancora provveduto al versamento della predetta quota al Condominio "Belvedere";
- l'Amministratore pro tempore del Condominio, dott. Enzo Sorrentino, con propria nota acquisita al Protocollo Generale di questo Ente in data 26/06/2023 col n.16643 comunicava il mancato pagamento della suddetta quota e contestualmente la cessione del relativo credito a favore della società Di Lorenzo S.r.l., esecutrice dei lavori sopra richiamati;
- la società Di Lorenzo S.r.l. per il suo tramite, avv. Gaetano Perillo, ha trasmesso propria nota, acquisita al Protocollo Generale di questo Ente in data 01/09/2023 col n.22425 e integrazione del 12/09/2023 col n.23510, con la quale invitava l'Ente a provvedere al pagamento dell'importo pari ad **€ 6.854,35** entro 15 giorni dalla ricezione della stessa, oltre i quali avrebbe provveduto a promuovere un'azione giudiziaria nei confronti dell'Ente;
- la predetta società risulta regolare ai fini contributivi come certificato dal documento DURC on line prot. INPS_36982870 del 18/07/2023 con scadenza validità al 15/11/2023;

RITENUTO, pertanto, di poter impegnare il suddetto importo, nei rispettivi capitoli di spesa, per il pagamento della propria quota condominiale relativa ai lavori eseguiti dalla società Di Lorenzo S.r.l.;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il Codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici approvato con decreto presidente della repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per la parte in vigore;
- le Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.AC.;
- lo Statuto del Comune di Somma Vesuviana nonché il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e il Regolamento comunale di contabilità vigenti;
- il parere di regolarità contabile del Responsabile P.O.2 Settore Finanze, reso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, sulla copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. **che le premesse** richiamate in narrativa formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di impegnare** la somma di **€ 6.854,35** a favore della società "Di Lorenzo S.r.l." con sede in Somma Vesuviana (NA) alla Via Pomigliano 27/A - P.IVA e C.F. 08217531212, per il pagamento della quota condominiale relativa ai lavori di riqualificazione e sistemazione esterna del condominio "Belvedere", sui capitoli del bilancio di esercizio corrente così come segue:

€ 800,00 sul capitolo 1530;
€3.776,00 sul capitolo 1532;
€2.278,35 sul capitolo 1164;

3. **di trasmettere** la presente determinazione:
 - al Responsabile P.O.2 Settore Finanze per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per le ulteriori competenze;
 - agli incaricati per la pubblicazione sull'Albo pretorio e sul sito web alla sezione "Amministrazione trasparente" del comune di Somma Vesuviana, in ottemperanza agli obblighi di legge.

**Il Responsabile P.O. N. 3 - AREA TECNICA
D'AMORE MONICA**

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.01.02.999		08.02		1530		2023	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
412	N. 1536	€ 800,00	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

DI LORENZO SRLS
Codice Fiscale: **08217531212** - P.Iva: **08217531212**

Descrizione Impegni Assunti

“CONDOMINIO BELVEDERE” - IMPEGNO SPESA PER IL PAGAMENTO DELLA QUOTA PARTE AFFERENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E SISTEMAZIONE ESTERNA DEL CONDOMINIO “BELVEDERE” SITO ALLA VIA TENENTE INDOLFI N.7, ESEGUITI DALLA SOCIETÀ “DI LORENZO S.R.L.”

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.09.008		08.02		1532		2023	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
413	N. 1537	€ 3.776,00	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

DI LORENZO SRLS
Codice Fiscale: **08217531212** - P.Iva: **08217531212**

Descrizione Impegni Assunti

“CONDOMINIO BELVEDERE” - IMPEGNO SPESA PER IL PAGAMENTO DELLA QUOTA PARTE AFFERENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E SISTEMAZIONE ESTERNA DEL CONDOMINIO “BELVEDERE” SITO ALLA VIA TENENTE INDOLFI N.7, ESEGUITI DALLA SOCIETÀ “DI LORENZO S.R.L.”

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.13.999		01.05		1164		2023	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
414	N. 1538	€ 2.278,35	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

DI LORENZO SRLS
Codice Fiscale: **08217531212** - P.Iva: **08217531212**

Descrizione Impegni Assunti

“CONDOMINIO BELVEDERE” - IMPEGNO SPESA PER IL PAGAMENTO DELLA QUOTA PARTE AFFERENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E SISTEMAZIONE ESTERNA DEL CONDOMINIO “BELVEDERE” SITO ALLA VIA TENENTE INDOLFI N.7, ESEGUITI DALLA SOCIETÀ “DI LORENZO S.R.L.”

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

In relazione al disposto dell’art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

APPONE

Favorevole

il visto di regolarità contabile

A T T E S T A N T E

la copertura finanziaria della spesa.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi – capitoli sopra descritti.

Somma Vesuviana, lì 18/09/2023

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
f.to Dott. Antonio D'Aniello

Documento Firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 1929 dell'Albo Pretorio del Comune dal 18/09/2023 al 03/10/2023.

Somma Vesuviana, li 18/09/2023

f.to ROMANO MARIA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso Amministrativo

Somma Vesuviana, li 18/09/2023

Il Responsabile P.O. N. 3 - AREA TECNICA