



**CITTÀ DI SOMMA VESUVIANA**  
(Provincia di Napoli)

**P.O. N. 3 - AREA TECNICA - Servizio Lavori Pubblici**

<b>DETERMINAZIONE</b>  Liquidazione (184 d. lgs. 267/2000)	N. 47  DEL 24/01/2023
--	-----------------------------

**REG. GEN. N.246 del 24/02/2023**

Publicata al n° 421 all'Albo  
Pretorio per giorni 15  
consecutivi, a partire dal  
02/03/2023

**L'incaricato all'Albo  
Pretorio**

**OGGETTO: IMPRESA "MAR.SAL. RESTAURI S.R.L." P.IVA 05748201216 -  
RISTRUTTURAZIONE DELLA CONGREGA DEL SS. ROSARIO NEL CIMITERO  
COMUNALE DI SOMMA VESUVIANA - APPROVAZIONE SAL N. 5 E CERTIFICATO  
DI PAGAMENTO N. 5 CON LIQUIDAZIONE FATTURA - CUP D94B11000180005 - CIG  
8569553AD7**

## IL RESPONSABILE DELLA P.O.3

### IN ATTUAZIONE:

- degli articoli n. 107 e 109 del Decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e integrazioni (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del decreto del Sindaco n. 72 del 29/12/2022 di conferimento alla sottoscritta arch. Monica D'Amore della Responsabilità P.O.3 Area Tecnica;

### RITENUTO:

- di essere legittimata ad emanare l'atto, nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi al destinatario dell'atto e di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 21/06/2018 è stato riapprovato il progetto esecutivo di "Ristrutturazione della Congrega del SS. Rosario nel cimitero comunale di Somma Vesuviana" e relativo quadro economico per l'importo complessivo di € 741.201,17;
- l'intervento trova copertura per l'intero importo con il sistema dell'autofinanziamento con i proventi derivanti dalla concessione dei loculi ai cittadini assegnatari;
- l'intervento di "Ristrutturazione della Congrega del SS. Rosario nel cimitero comunale di Somma Vesuviana" - CUP D94B11000180005 - CIG 8381769696 - è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020/22 all'annualità 2020 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 163 del 10/12/2019;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 248 del 11/12/2018 questa Amministrazione ha deciso di aderire alla Centrale Unica di Committenza "Agenzia di Sviluppo Area Nolana" con sede in Camposano (NA) alla Via Trivice d'Ossa n. 28, approvando lo schema di "Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza e della Stazione Unica per gli appalti" contenente le funzioni, le attività, i rapporti tra Enti aderenti e le modalità operative;
- in data 25/01/2019 con rep. 504/2019 è stata sottoscritta tra il Comune di Somma Vesuviana e l'Agenzia di Sviluppo Area Nolana una convenzione con la quale il Comune di Somma Vesuviana ha aderito alla Centrale Unica di Committenza con funzione prevalente di stazione unica appaltante;
- con determinazione del Responsabile P.O.4 R.G. n. 599 del 03/04/2020 è stato rimodulato il quadro economico del progetto esecutivo prevedendo tra le somme a disposizione gli importi dovuti all'ANAC ed alla CUC per l'espletamento della gara ed è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. affidando alla suddetta Centrale Unica di Committenza l'espletamento della gara per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 dello stesso decreto;
- con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza "Agenzia di Sviluppo Area Nolana" n. 106 del 19/06/2020 sono stati approvati i verbali di gara e proposto alla Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di aggiudicare in via definitiva i lavori in favore dell'ATI capogruppo MAR.SAL. RESTAURI SRL;
- con determinazione della P.O.4 R.G. n. 1023 del 29/07/2020 è stata approvata la proposta di aggiudicazione ed affidati i lavori di "Ristrutturazione della Congrega del SS. Rosario nel cimitero comunale di Somma Vesuviana" a favore dell'ATI capogruppo MAR.SAL. RESTAURI SRL avente sede legale in Via Comunale Pisani n. 260, 80126 Napoli - C.F. e P.IVA

05748201216 - per l'importo di € 309.581,68 compreso oneri per la sicurezza pari ad € 8.665,07 ed oltre IVA pari ad € 30.958,17 per un totale complessivo di € 340.539,85;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- con determinazione della P.O. 4 R.G. n. 1595 del 13/11/2020 è stato approvato lo schema di contratto d'appalto per i lavori in oggetto;
- con determinazione a contrarre della P.O.4 R.G. n. 1688 del 25/11/2020 è stato affidato all'ing. Vincenzo Aliperta il servizio di direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, certificato di regolare esecuzione e supporto al RUP per i lavori in oggetto;
- con determinazione a contrarre della P.O.4 R.G. n. 1875 del 17/12/2020 è stato affidato all'ing. Giacinto Di Lorenzo l'incarico di collaudo statico delle opere in C.A. per i lavori in oggetto;
- in data 18/11/2020 è stato sottoscritto il contratto rep. 423 innanzi il segretario comunale quale ufficiale rogante;
- con nota prot. 4656 del 22/02/2021 il RUP ha autorizzato la direzione lavori a procedere alla consegna parziale dei lavori alla ditta aggiudicataria, nelle more dell'efficacia del deposito sismico;
- con nota prot. 27736 del 26/11/2020 il RUP in qualità di Responsabile dei Lavori ha trasmesso agli enti competenti la notifica preliminare per la sicurezza nei cantieri ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;
- con verbale del 08/03/2021 sono stati consegnati parzialmente i lavori all'impresa esecutrice MAR.SAL RESTAURI S.R.L.;
- con nota prot. 7919 del 30/03/2021 l'impresa esecutrice ha richiesto l'anticipazione del 30% sull'importo contrattuale ai sensi del D.L. 192/2014 convertito nella L. 11/2015 nonché ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;
- con nota prot. 8772 del 11/04/2021 il RUP, verificato che i lavori sono effettivamente iniziati ha autorizzato l'impresa esecutrice ad emettere fattura di importo pari a € 61.916,34 oltre scissione dell'IVA al 10% per € 6.191,63 a titolo di anticipazione del 20% sul valore del contratto d'appalto;
- in data 14/04/2021 con prot. n. 9136 l'impresa MAR.SAL RESTAURI S.R.L. ha trasmesso garanzia fideiussoria per l'anticipazione di € 68.107,97 rilasciata dalla società VHV Allgemeine Versicherung AG polizza n. VH023703/DE;
- con verbale del 05/05/2021 sono stati consegnati definitivamente i lavori all'impresa esecutrice MAR.SAL RESTAURI S.R.L.;
- con determinazione della P.O. 4 R.G. n. 934 del 17/06/2021 è stata liquidata all'impresa MAR.SAL RESTAURI S.R.L l'anticipazione richiesta per un totale di € 68.107,97;
- durante i lavori di eliminazione dei paramenti murari e degli intonaci esistenti si sono accertate carenze strutturali dei muri perimetrali, di conseguenza, al fine di predisporre degli approfondimenti tecnici con verbale del 08/07/2021 i lavori sono stati sospesi;
- in data 18/11/2021 il direttore dei lavori ing. Vincenzo Aliperta ha trasmesso una perizia di variante non sostanziale con verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritta dalla ditta per accettazione, che non modifica l'importo contrattuale;
- la perizia prevede l'esecuzione di alcune nuove lavorazioni sostitutive che consentono la temporanea ripresa dei lavori, in attesa di modifiche più sostanziali che devono essere approvate e depositate all'Ufficio Sismico;
- con verbale del 22/11/2021 sono quindi ripresi i lavori;
- in data 29/11/2021 prot. n. 29461 il direttore dei lavori ing. Vincenzo Aliperta ha trasmesso gli atti contabili relativi al primo stato di avanzamento lavori;
- con determinazione della P.O. 4 R.G. n. 1787 del 13/12/2021 è stata approvata la variante non sostanziale, il SAL n. 1 ed il Certificato di pagamento n. 1 liquidando all'impresa MAR.SAL RESTAURI S.R.L l'importo totale di € 59.334,00;
- in data 25/03/2022 prot. n. 8325 il direttore dei lavori ing. Vincenzo Aliperta ha trasmesso gli atti contabili relativi al secondo stato di avanzamento LAVORI;

- con determinazione della P.O. 4 R.G. n. 629 del 20/04/2022 è stato approvato il SAL n. 2 ed il Certificato di pagamento n. 2 liquidando all'impresa MAR.SAL RESTAURI S.R.L l'importo totale di € 91.344,00;
- in data 11/05/2022 prot. n. 12729 il direttore dei lavori ing. Vincenzo Aliperta ha trasmesso una perizia di variante, sottoscritta dall'impresa;
- la perizia di variante è scaturita dalla necessità di modificare ed integrare alcune lavorazioni previste in progetto al fine della regolare esecuzione delle opere di che trattasi come descritto dettagliatamente nella relazione tecnica di perizia depositata;
- con determinazione della P.O. 4 R.G. n. 809 del 13/05/2022 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante dei lavori di "Ristrutturazione della Congrega del SS. Rosario nel cimitero comunale", avente importo suppletivo di € 148.203,97 oltre IVA dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati all'impresa MAR.SAL. RESTAURI S.R.L. viene riformulato in complessivi € 457.785,65 (al netto del ribasso d'asta e dell'Iva di legge) agli stessi patti e condizioni di cui al contratto rep. 423 stipulato il 18/11/2020, concedendo la proroga al termine di ultimazione dei lavori di ulteriori 70 giorni naturali e consecutivi;
- in data 18/07/2022 prot. n. 18728 il direttore dei lavori ing. Vincenzo Aliperta ha trasmesso gli atti contabili relativi al terzo stato di avanzamento lavori;
- con determinazione della P.O. 4 R.G. n. 1169 del 27/07/2022 è stato approvato il SAL n. 3 ed il Certificato di pagamento n. 3 liquidando all'impresa MAR.SAL. RESTAURI S.R.L l'importo totale di € 135.058,00;
- in data 06/10/2022 prot. n. 26684 il direttore dei lavori ing. Vincenzo Aliperta ha trasmesso gli atti contabili relativi al quarto stato di avanzamento lavori;
- con determinazione della P.O. 4 R.G. n. 1613 del 28/10/2022 è stato approvato il SAL n. 4 ed il Certificato di pagamento n. 4 avente un importo totale di € 97.141,00 liquidando all'impresa MAR.SAL. RESTAURI S.R.L la sola somma disponibile di € 48.223,68 lordi in acconto;
- con deliberazione di Giunta n. 133 del 30/11/2022 è stata approvata la variazione di urgenza al bilancio di previsione finanziario 2022 imputando al capitolo 3301.21 del bilancio di esercizio corrente le somme a disposizione post-gara pari a € 117.690,53;
- con determinazione della P.O. 4 R.G. n. 1412 del 14/12/2022 è stato liquidato all'impresa MAR.SAL. RESTAURI S.R.L l'importo lordo di € 48.917,32 a saldo del SAL n. 4;

**ATTESO CHE:**

- in data 06/12/2022 prot. n. 32973 il direttore dei lavori ing. Vincenzo Aliperta ha trasmesso una perizia di assestamento finale, sottoscritta dall'impresa per accettazione;
- con determinazione della P.O. 4 R.G. n. 1922 del 28/12/2022 è stata approvata la perizia di assestamento con il seguente quadro economico finale:

<b>QUADRO ECONOMICO FINALE</b>		
<b>A. LAVORI</b>		
<b>A.1</b>	Importo dei lavori al netto dello sconto contrattuale del 39.912%	449.909,16 €
<b>A.2</b>	Oneri per la sicurezza	23.630,02 €
	<b>Totale lavori</b>	<b>473.539,18 €</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1</b>	Servizi complementari di rimozione resti mortali compreso IVA al 22%	23.072,64 €
<b>B.2</b>	Lavori complementari ossario per posizionamento resti mortali rimossi compreso IVA al 22%	15.195,97 €
<b>B.3</b>	Oneri aggiuntivi per sicurezza COVID-19 sui servizi complementari	61.962,22 €
<b>B.4</b>	Prove in sito e analisi di laboratorio compreso IVA al 22%	3.172,00 €
<b>B.5</b>	Relazione geologica compreso oneri previdenziali e IVA	3.564,84 €
<b>B.6</b>	Oneri di indizione gara con CUC Agenzia Area Nolana	5.200,01 €
<b>B.7</b>	Oneri di smaltimento a discarica compreso Oneri ed IVA al 22%	8.565,08 €

<b>B.8</b>	Spese tecniche (Progettazione Definitiva - Esecutiva - Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione - Direzione Lavori e Contabilità)	78.479,91 €
<b>B.9</b>	Oneri previdenziali ed IVA al 22% su spese tecniche	21.095,40 €
<b>B.10</b>	IVA sui lavori al 10%	47.353,92 €
	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>267.661,99 €</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>	<b>741.201,17 €</b>

#### **PRESO ATTO CHE:**

- in data 29/12/2022 il direttore dei lavori ing. Vincenzo Aliperta ha trasmesso gli atti contabili relativi al quinto stato di avanzamento lavori costituiti da:
  1. Libretto delle misure n.5;
  2. Registro di contabilità n. 5;
  3. Sommario registro di contabilità n. 5;
  4. Stato di Avanzamento dei Lavori n. 5 per un importo ribassato pari ad € 473.270,77;
 la ditta ha sottoscritto i medesimi atti per accettazione e senza riserve;
- il RUP ha emesso conseguentemente il Certificato di pagamento n. 5 avente un importo pari ad € 60.910,00 oltre IVA al 10% avendo decurtato la ritenuta a garanzia dello 0,5%;
- in data 19/01/2023 con prot. n. 185 l'impresa MAR.SAL. RESTAURI S.R.L. ha trasmesso la fattura elettronica n. 3/PA del 19/01/2023 relativa al SAL n. 5 per l'intervento in oggetto, avente importo imponibile di € 60.910,00 e con scissione dell'IVA al 10% per € 6.091,00 (ai sensi dell'art.17ter DPR 633/72) per un totale di € 67.001,00;
- per ottemperare a quanto disposto dall'art. 3 legge 136/10 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la ditta ha dichiarato sulla fattura di avvalersi di un nuovo conto corrente dedicato;
- l'impresa MAR.SAL. RESTAURI SRL risulta regolare ai fini contributivi come certificato dal documento DURC online prot. INPS\_33028520 del 09/10/2022 con scadenza validità al 06/02/2023;
- per MAR.SAL. RESTAURI SRL è stata verificata la non inadempienza ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73 con la richiesta del 25/01/2023;

**RITENUTO**, pertanto necessario, di dover approvare il SAL n. 5 per i lavori di "Ristrutturazione della Congrega del SS. Rosario nel cimitero comunale di Somma Vesuviana" e liquidare il certificato di pagamento n. 5 all'impresa MAR.SAL. RESTAURI S.R.L. avente importo complessivo lordo di € 67.001,00;

#### **VISTI:**

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il Codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici approvato con decreto presidente della repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per la parte in vigore;
- le Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.AC.;
- lo Statuto del Comune di Somma Vesuviana nonché il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e il Regolamento comunale di contabilità vigenti;

### **D E T E R M I N A**

1. **che le premesse** richiamate in narrativa formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di approvare** il SAL n. 5 per i lavori di "Ristrutturazione della Congrega del SS. Rosario nel cimitero comunale di Somma Vesuviana" avente un importo di € 473.270,77 nonché il relativo Certificato di pagamento n. 5;

3. **di liquidare** a favore dell'impresa MAR.SAL. RESTAURI SRL - C.F. e P.IVA 05748201216 - avente sede legale in Napoli alla Via Comunale Pisani n. 260 - la fattura elettronica n. 3/PA del 19/01/2023 relativa al SAL n. 5 per l'intervento in oggetto, avente importo imponibile di € 60.910,00 e con scissione dell'IVA al 10% per € 6.091,00 (ai sensi dell'art.17ter DPR 633/72) per un totale di € 67.001,00;
4. **di dare atto che:**
- l'IVA pari ad € 6.091,00 sarà versata dall'Ente direttamente all'Erario entro il giorno 16 del mese successivo a quello del pagamento;
  - la somma complessiva di € 67.001,00 trova copertura sul capitolo 3301.21 all'impegno 775/2022 del bilancio corrente;
  - il pagamento sarà effettuato con bonifico sul conto corrente del beneficiario indicato nella fattura IBAN:--- omissis... ---
  - il codice CIG attribuito è il seguente 8569553AD7;
5. **di trasmettere** la presente determinazione:
- al Responsabile P.O. 2 Settore Finanze per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000 e per le ulteriori competenze;
  - agli incaricati per la pubblicazione sull'Albo pretorio e sul sito web alla sezione "Amministrazione trasparente" del comune di Somma Vesuviana, in ottemperanza agli obblighi di legge.

**Il Responsabile P.O. N. 3 - AREA TECNICA  
D'AMORE MONICA**

*Documento Firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i*

## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data: 23/02/2023

Il Responsabile (P.O. N. 3 - AREA TECNICA)  
f.to D'AMORE MONICA

*Documento Firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i*

### LIQUIDAZIONI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.015	12.9	3301.21	2023

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 1426	€ 16.193,97	N. 0	€ 0,00	N. 478	€ 14.421,76

Descrizione Creditore

**MAR.SAL RESTAURI S.R.L.**

Descrizione Impegni Assunti

**Liquidazione fattura n. 3/PA**

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.015	12.9	3301.21	2023

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 1425	€ 52.579,24	N. 0	€ 0,00	N. 478	€ 52.579,24

Descrizione Creditore

**MAR.SAL RESTAURI S.R.L.**

Descrizione Impegni Assunti

**Liquidazione fattura n. 3/PA**

### LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE

## SERVIZIO FINANZIARIO

### IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

**EFFETTUATI** i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;  
**VISTO** che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:  
sono state redatte in carta intestata dalle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;  
sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;  
**ACCERTATO** che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno assunto;

### DISPONE

l'emissione del mandato di pagamento, come sopra riportato, a favore dei soggetti individuati in determina.

Somma Vesuviana, lì 24/02/2023

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
f.to dott.ssa Simona Accomando  
*Documento Firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005  
e s.m.i*

---

## CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 421 dell'Albo Pretorio del Comune dal 02/03/2023 al 17/03/2023.

Somma Vesuviana, li 02/03/2023

f.to ROMANO MARIA

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso Amministrativo

Somma Vesuviana, li 02/03/2023

Il Responsabile P.O. N. 3 - AREA TECNICA  
D'AMORE MONICA